



ООО "ЗЕМЛЕМЕР"

Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий № 080-01/И-038

Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации №102-01/П-176

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением Администрации
Нижнемордковского сельсовета
№ 71 от 31.08.15г.

Заказчик: Кравченко Е.М.

Объект: «Газораспределительные сети низкого давления по
д. Шагарово Глушковского района Курской области»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

20151219-02-ПМТ

Ген. директор ООО "ЗЕМЛЕМЕР"

Карпушин А.П.

г. Курск 2015г.

СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

№п/п	Наименование документа	страница
1	Пояснительная записка.	3-4
2	Проектный план.	5
3	Ведомость координат земельных участков.	6
4	Топоплан масштаба 1:1000.	7

						20151219-02-ПМТ		
						Проект межевания территории «Газораспределительные сети низкого давления по д. Шагарово Глушковского района Курской области»		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата			
						Заказчик: Кравченко Е.М.	заказ	Лист
								Листов
								2
								15
Директор	Кривцов В.					Содержание проекта.	ООО "ЗЕМЛЕМЕР"	
Исполнитель	Косарев А.							

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Комплекс землеустроительных работ по составлению схемы расположения и вычислению площади полосы отвода для строительства объекта проводились в отношении объекта: «Газораспределительные сети низкого давления по д. Шагарово Глушковского района Курской области», выполнило ООО «ЗЕМЛЕМЕР» на основании договора № 316/15-Ю от 31.09.2015 г.

Чертеж проекта межевания территории изготовлен в масштабе 1:1000, составлен на кадастровой основе, представляющей собой кадастровый план испрашиваемой территории с указанными на ней сведениями о границах и кадастровых номерах земельных участков, попадающих в полосу отвода для размещения линейных объектов. При составлении схемы использованы сведения о ситуации местности из материалов топографо-геодезических изысканий. Топологическая и кадастровая основы явились обосновывающим базисом для формирования проектных границ земельных участков и планирования дальнейших мероприятий и юридических действий по их образованию (стоящих на кадастровом учете) земельных участков и предоставлению испрашиваемых образуемых участков. Линейные объекты – инженерные сети представлены следующими сетями: сеть газопотребления.

Граница земельного участка устанавливалась в согласно: СП 103-34-96 «Свод правил сооружения магистральных газопроводов. Подготовка строительной полосы»; Постановление правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей.

Проект разработан с учетом постановлением правительства РФ от 30 июля 2009 г. №621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению», Постановлением Правительства РФ от 20 августа 2009 г. М688 «Об утверждении правил установления на местности границ объектов землеустройства».

Работы выполнены в соответствии с требованиями: «Инструкция по межеванию земель»-1996 г.; «Требования к оформлению документов о межевании, предоставляемых для постановки земельных участков на кадастровый учет» – приказ Росземкадастра №- П\327 от 02.10.2002 г.; «Методические рекомендации по проведению межевания объектов землеустройства» от 17.02.2003 г. с учетом утвержденных изменений от 18.04.2003 года.

В соответствии с приказом министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков, запрашиваемый вид разрешенного использования: Коммунальное обслуживание (п3.1)

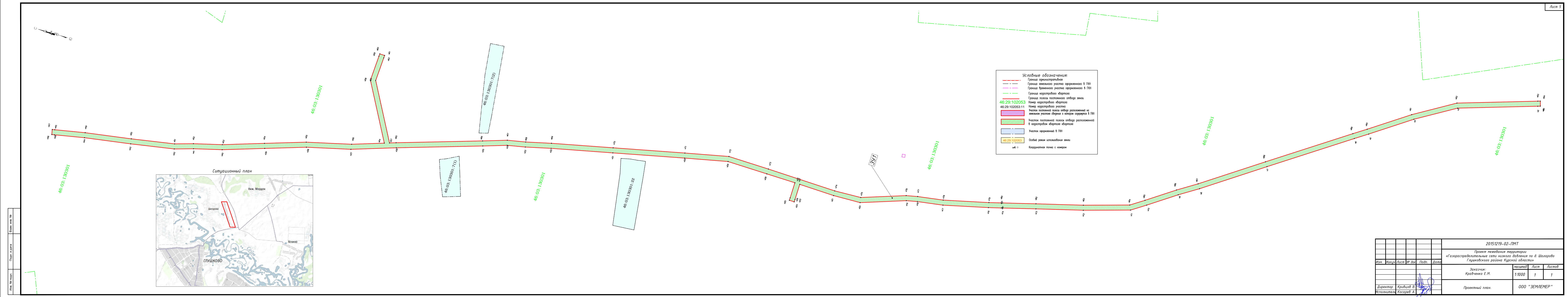
Система координат МСК –46.

Площадь полосы отвода вычислена по координатам углов поворотов границы на персональном ЭВМ по программе *Digital*s и составила по фактически сложившийся границе на момент выполнения работ 7946м² Общая протяженность линейного объекта: 1,91км.

Экспликация земельных участков

<i>№п/п</i>	<i>кадастровый номер</i>	<i>правообладатель</i>	<i>категория</i>	<i>протяжен ность</i>	<i>площадь м²</i>
1	46:03:130502	не разграниченные государственные земли	зем. населённых пунктов	1910	7946
				итого:	7946

По результатам проведенных работ составлен топоплан масштаба 1:1000 и вычислена площадь полосы отвода.



						20151219-02-ПМТ		
						Проект межевания территории «Газораспределительные сети низкого давления по д. Шагарово Глушковского района Курской области»		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата			
						Заказчик: Кравченко Е.М.		
						масштаб		
						1:1000	Лист	Листов
							1	1
						Проектный план.		
						ООО "ЗЕМЛЕМЕР"		

Директор
Исполнитель

Кравцов В.
Косарев А.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

ЗУ1				
N	X	Y	Длина	Дир.углы
н1379680.80	193726.95			
			2.50	341°20'52"
н2379683.20	193726.15			
			78.80	341°25'04"
н3379757.80	193701.04			
			44.34	328°28'56"
н4379795.60	193677.86			
			46.69	324°37'30"
н5379833.70	193650.83			
			14.82	325°31'38"
н6379845.90	193642.44			
			90.17	324°54'25"
н7379919.70	193590.60			
			69.68	324°39'23"
н8379976.60	193550.29			
			21.84	326°49'36"
н9379994.80	193538.34			
			32.52	324°39'47"
н10380021.40	193519.53			
			16.61	325°34'24"
н11380035.10	193510.14			
			46.40	342°33'25"
н12380079.30	193496.23			
			46.60	344°28'43"
н13380124.20	193483.76			
			32.73	344°16'42"
н14380155.70	193474.89			
			1.23	344°30'03"
н15380156.90	193474.55			
			12.67	344°28'59"
н16380169.10	193471.17			
			44.78	345°52'26"
н17380212.60	193460.24			
			25.33	350°42'31"
н18380237.60	193456.15			
			10.94	347°32'22"
н19380248.30	193453.79			
			45.43	340°23'04"
н20380291.00	193438.54			
			26.97	357°39'46"
н21380318.00	193437.44			
			35.00	1°11'43"
н22380353.00	193438.17			
			15.58	270°24'16"
н23380353.10	193422.59			
			2.50	270°27'30"
н24380353.10	193420.09			
			5.00	0°48'08"
н25380358.10	193420.16			
			2.50	90°27'30"
н26380358.10	193422.66			
			15.55	90°24'19"
н27380358.00	193438.20			
			28.97	0°26'06"
н28380387.00	193438.43			
			40.00	0°27'30"
н29380427.00	193438.75			
			42.78	347°18'20"
н30380468.70	193429.35			
			70.72	346°56'54"
н31380537.60	193413.38			
			60.76	346°58'45"

N	X	Y	Длина	Дир.углы
н32380596.80	193399.69			
			25.40	345°41'05"
н33380621.40	193393.40			
			17.99	348°13'40"
н34380639.00	193389.74			
			23.91	341°12'59"
н35380661.60	193382.04			
			84.91	341°34'48"
н36380742.20	193355.20			
			44.67	340°52'02"
н37380784.40	193340.57			
			43.77	345°30'01"
н38380826.80	193329.60			
			41.01	341°08'11"
н39380865.60	193316.35			
			41.76	341°01'22"
н40380905.10	193302.77			
			28.19	344°44'29"
н41380932.30	193295.35			
			18.91	342°12'25"
н42380950.30	193289.57			
			43.15	349°27'02"
н43380992.70	193281.67			
			45.70	350°21'52"
н44381037.80	193274.02			
			29.79	348°20'35"
н45381066.90	193268.00			
			2.50	348°14'28"
н46381069.40	193267.49			
			5.00	77°46'09"
н47381070.50	193272.38			
			2.50	168°27'55"
н48381068.00	193272.88			
			30.00	168°19'36"
н49381038.60	193278.95			
			45.77	170°22'45"
н50380993.50	193286.60			
			42.76	169°26'11"
н51380951.50	193294.44			
			18.51	162°11'30"
н52380933.80	193300.10			
			28.49	164°44'03"
н53380906.40	193307.60			
			41.33	161°00'30"
н54380867.30	193321.05			
			41.01	161°08'11"
н55380828.50	193334.30			
			44.70	165°27'03"
н56380785.20	193345.54			
			32.12	160°48'12"
н57380754.90	193356.10			
			63.43	60°20'21"
н58380786.30	193411.22			
			24.99	92°23'06"
н59380785.20	193436.19			
			2.50	92°31'10"
н60380785.10	193438.69			
			4.99	181°15'46"
н61380780.10	193438.58			
			2.50	272°17'26"
н62380780.20	193436.08			
			23.62	272°24'08"

N	X	Y	Длина	Дир.углы
н63380781.20	193412.48			
			62.96	240°20'39"
н64380750.10	193357.77			
			6.49	160°50'21"
н65380743.90	193359.90			
			84.99	161°34'33"
н66380663.30	193386.76			
			24.33	161°13'48"
н67380640.30	193394.59			
			18.08	168°15'18"
н68380622.60	193398.27			
			25.39	165°40'45"
н69380598.00	193404.55			
			60.76	166°58'45"
н70380538.80	193418.24			
			70.70	166°57'09"
н71380469.90	193434.20			
			43.37	167°15'53"
н72380427.60	193443.76			
			40.69	180°27'53"
н73380386.90	193443.43			
			68.63	181°02'07"
н74380318.30	193442.19			
			26.34	177°06'22"
н75380292.00	193443.52			
			44.69	160°23'21"
н76380249.90	193458.52			
			11.32	167°21'02"
н77380238.80	193461.00			
			25.34	170°44'05"
н78380213.80	193465.08			
			44.93	165°54'29"
н79380170.20	193476.02			
			12.28	164°18'40"
н80380158.40	193479.34			
			1.23	164°30'03"
н81380157.20	193479.67			
			32.73	164°16'42"
н82380125.70	193488.54			
			46.60	164°28'43"
н83380080.80	193501.00			
			45.63	162°33'57"
н84380037.30	193514.68			
			15.67	145°34'48"
н85380024.30	193523.54			
			32.53	144°38'55"
н86379997.80	193542.36			
			22.08	146°47'32"
н87379979.30	193554.45			
			69.68	144°39'47"
н88379922.50	193594.75			
			90.19	144°54'20"
н89379848.70	193646.60			
			14.72	145°32'37"
н90379836.60	193654.93			
			46.08	144°37'12"
н91379799.05	193681.60			
			45.85	148°25'16"
н92379759.90	193705.62			
			79.47	161°25'17"
н93379684.60	193730.94			
			2.50	161°33'54"
н94379682.20	193731.73			
н95379680.80	193726.95			
			0.00	0°00'00"
Периметр 3198 м			Общая площадь 7946 кв.м.	

